Deka Immobilien numérise ses processus de financement avec Loanboox

Zurich/Francfort, le 25 novembre 2025**.** La numérisation dans le secteur immobilier continue de progresser : **Deka Immobilien, l'un des plus grands gestionnaires d'actifs immobiliers en Europe, mise désormais sur la solution logicielle de Loanboox pour numériser l'ensemble de ses processus de financement.**

Les appels d'offres de financement pour les fonds immobiliers seront désormais traités de manière informatisée, standardisée et numérique grâce à la technologie Loanboox. Deka Immobilien optimise ainsi ses processus tout au long du cycle de vie de la dette, de l'appel d'offres à la documentation en passant par l'évaluation des offres.

« Des processus de financement efficaces, transparents et compréhensibles sont aujourd'hui un facteur de succès décisif, tant pour les transactions que pour la gestion courante des investissements. Avec le logiciel de Loanboox, nous créons un processus numérique structuré qui augmente la rapidité et la clarté et soutient notre stratégie en tant que gestionnaire d'actifs moderne », déclare Victor Stoltenburg, directeur général des achats et ventes immobiliers chez Deka Immobilien.

Grâce à la solution SaaS de Loanboox, la gestion financière et les partenaires financiers externes travailleront désormais ensemble via une technologie numérique centralisée.

« La transparence, la comparabilité et la collaboration professionnelle avec toutes les parties prenantes sont essentielles pour nous. Loanboox offre un contrôle continu et structuré des processus de financement et garantit la qualité des données pour des décisions éclairées », ajoute Axel Portz, responsable de la structuration des transactions et de la trésorerie chez Deka Immobilien.

Pour Loanboox, la collaboration avec Deka Immobilien marque une nouvelle étape importante dans le secteur immobilier européen. **Le logiciel est déjà utilisé dans 18 pays et est utilisé par des investisseurs institutionnels, des sociétés immobilières et d'autres emprunteurs professionnels.**

« La décision de Deka Immobilien est un signal fort : les principaux investisseurs immobiliers envisagent aujourd'hui les processus de financement de manière holistique, en s'appuyant sur des normes claires, l'accès aux données et l'efficacité comme lignes directrices », explique Julian Grimm, responsable du financement immobilier chez Loanboox.

« Nous remercions Deka Immobilien pour sa confiance et sa collaboration partenariale. Cette décision illustre parfaitement la transformation du secteur et confirme notre vision d'un financement immobilier commercial en Europe entièrement numérique, basé sur les données et tourné vers l'avenir », déclare Urs Meier, PDG de Loanboox.

Loanboox – La solution SaaS leader en Europe pour le financement immobilier et la gestion de la dette

La technologie de Loanboox est déjà utilisée dans 18 pays européens par des investisseurs institutionnels, des sociétés immobilières et d'autres emprunteurs professionnels.

À ce jour, plus de 35 milliards d'euros de financements ont été placés avec succès grâce à cette solution, qui permet également de gérer plus de 50 milliards d'euros de crédits en cours. Le logiciel basé sur le cloud permet un contrôle continu et basé sur les données de tous les processus de financement, de manière efficace, évolutive et inter-équipes.

Une attention particulière est accordée à l'utilisation de l'intelligence artificielle : cette technologie aide les utilisateurs à lire automatiquement les term sheets et les contrats, à créer efficacement des documents de financement et à effectuer des recherches intelligentes et ciblées dans les salles de données. Cela ouvre de nouvelles perspectives en termes de rapidité, de qualité et de prise de décisions éclairées.

À propos de Deka Immobilien

Deka Immobilien est le spécialiste des investissements immobiliers au sein du groupe Deka et fait partie des plus grandes sociétés de fonds immobiliers opérant à l'échelle mondiale en Europe. L'entreprise gère un patrimoine immobilier d'environ 55 milliards d'euros. Pour plus d'informations, rendez-vous sur : www.deka-immobilien.de

À propos de Loanboox

Loanboox est un fournisseur européen leader de logiciels B2B pour le financement externe et la gestion de la dette. Le logiciel permet aux experts en financement de concevoir l'ensemble du processus de financement de manière numérique, transparente et efficace, de l'appel d'offres à la négociation en passant par la gestion courante du portefeuille. Pour plus d'informations, rendez-vous sur : www.loanboox.com.

Personnes de contact

Swiss Fintech AG / Loanboox

Dr Urs Meier, PDG, et Julian Grimm, responsable du financement immobilier

Talacker 50, 8001 Zurich, Suisse

+41 55 220 78 20, press@loanboox.com