

Les sociétés immobilières économisent en moyenne CHF 250'000 par transaction via Loanboox

Zurich, le 8 décembre 2022. **Au printemps de cette année, Loanboox a élargi ses activités commerciales et propose depuis lors ses services et outils également dans le secteur immobilier. Après neuf mois, le bilan intermédiaire est très positif : dans la situation turbulente du marché, les sociétés immobilières et les coopératives d'habitation ont économisé en moyenne 40% par transaction avec Loanboox Real Estate - CHF 250'000 par transaction.**

La situation du marché est incertaine, les prêteurs sont plus prudents, les taux d'intérêt ont fortement augmenté et sont volatils. Un point de départ difficile pour de nombreuses sociétés immobilières et coopératives d'habitation. Avec son entrée sur le marché du financement hypothécaire d'immeubles locatifs au printemps 2022, Loanboox, la plateforme leader de financement, s'est fixé pour objectif d'établir de nouveaux standards dans le secteur et d'aider les clients à financer et à gérer leurs prêts grâce à une technologie innovante et à des services sur mesure.

"Les sociétés immobilières et les coopératives d'habitation ont économisé en moyenne 40% au cours des neuf derniers mois grâce à Loanboox Real Estate, soit CHF 250'000 par transaction. Chaque demande a été menée avec succès", déclare Sarah Tinguely, Responsable Suisse romande chez Loanboox. Les volumes conclus chez Loanboox Real Estate ont oscillé entre CHF 2 et 22 millions, avec des durées comprises entre 3 mois et 15 ans.

Les emprunteurs bénéficient des avantages de la plateforme digitale (processus efficaces, espace de données, comparaison des offres, piste d'audit et extension du réseau de prêteurs) et d'un conseil professionnel et personnalisé. Les prêteurs, quant à eux, apprécient le large accès à des possibilités de financement attrayantes, la qualité élevée des dossiers de financement et les processus allégés.

"Les demandes de financement de Loanboox Real Estate sont préparées de manière professionnelle et réduisent considérablement notre temps de traitement. La fiche d'information et la plateforme nous permettent de prendre des décisions rapides et de soumettre facilement notre offre de financement", déclare Michael Müller, Directeur chez UBS.

Le carnet de commandes de Loanboox Real Estate est bien rempli, ajoute Sarah Tinguely : "Plus de dix transactions sont prévues dans les prochains mois. Les outils de gestion de la dette sont également très demandés. Divers grands investisseurs immobiliers souhaitent utiliser notre technologie pour obtenir un aperçu complet et numérique de leur portefeuille de crédits. Cela leur permet de prendre des décisions basées sur les données".

À propos de Loanboox

Loanboox est la plateforme leader de financement en Europe pour les organisations professionnelles. Plus d'informations sur Loanboox [ici](#).

Personnes de contact:

Loanboox
Sarah Tinguely, Responsable suisse romande
Martina Bühler, CMO
Talacker 50, 8001 Zurich
+41 55 220 78 26, press@loanboox.com